

Městský úřad Vimperk
Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK
odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: VÚP 195/2011-Jav
Č. J.: VUP 25280/11-195/11-JAV 328.3
VYŘIZUJE: Vojtěch Janoušek
TEL.: 388 459 046
E-MAIL: vojtech.janousek@mesto.vimperk.cz
DATUM: 08.09.2011

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne13.10.2011.....

Rozhodnutí je vykonatelné. ④

Janoušek
MĚSTSKÝ ÚŘAD
VIMPERK

21

Vypracováno dne 07.03.2012.

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

- veřejná vyhláška -

V ý r o k o v á č á s t :

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 02.03.2011 podala

Obec Borová Lada, IČ: 002 50 341,

se sídlem Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada,

kterou zastupuje na základě plné moci společnost **AQUAŠUMAVA, s. r. o.,**

IČ: 648 32 911, se sídlem Palackého 898, 340 22 Nýrsko,

(dále jen „žadatel“),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

pod označením:

„Borová Lada – dostavba vodovodu a kanalizace“

Borová Lada, Nový Svět, Černá Lada, Svinná Lada

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 25/1, 33/4, 33/13, 33/17, 35/2, 38/1, 41/1, 47/1, 47/14, 108/15, 132/2, 132/16, 132/23, 135/1, 135/2, 135/4, 135/5, 136/3, 137/1, 143, 148/1, 155/1, 155/15, 155/20, 157/3, 157/4, 202/1, 202/2, 241/6, 241/7, 250/3, 259/12, 259/19, 270/1, 283/1, 283/2, 288/1, 293/1, 296 a 299 v katastrálním území Borová Lada,

na pozemcích parc. č. 18/2, 30/1, 30/3, 30/16, 30/18, 30/20, 43/4, 83/7, 98/1, 98/4, 98/5, 99/1, 99/2, 99/18, 118, 125/7, 151/1, 151/2, 288/1, 288/9, 288/14, 288/15, 289/2, 306/1, 306/2, 307/1, 308, 321/4 a 332 v katastrálním území Nový Svět u Borových Lad,

na pozemcích parc. č. 225/9, 226/23, 227/38, 227/49, 227/56, 227/64, 227/73, 233/1, 254/3 a 255 v katastrálním území Svinná Lada,

a na pozemcích parc. č. 51/2, 55/5, 73/2, 73/17, 440/2, 467/1, 468/1, 468/2 a 468/3 v katastrálním území Černá Lada,

vše obec Borová Lada.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

- PS-01 Propojení vodovodu a přepojení staré ČOV
 - SO 01.01 Propojení vodovodu
 - SO 01.02 Přepojení staré ČOV
- PS-02 Dostavba vodovodu a kanalizace Nový Svět
 - SO 02.01 Dostavba vodovodu Nový Svět
 - SO 02.02 Dostavba kanalizace Nový Svět
 - SO 02.03 Dostavba kanalizace Černá Lada
- PS-03 Dostavba vodovodu a kanalizace Svinná Lada
 - SO 03.01 Dostavba vodovodu Svinná Lada
 - SO 03.02 Dostavba kanalizace Svinná Lada
- PS-04 Dostavba kanalizace ROTA
 - SO 04.01 Dostavba kanalizace Rota

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 25/1, 33/4, 33/13, 33/17, 35/2, 38/1, 41/1, 47/1, 47/14, 108/15, 132/2, 132/16, 132/23, 135/1, 135/2, 135/4, 135/5, 136/3, 137/1, 143, 148/1, 155/1, 155/15, 155/20, 157/3, 157/4, 202/1, 202/2, 241/6, 241/7, 250/3, 259/12, 259/19, 270/1, 283/1, 283/2, 288/1, 293/1, 296, 299 v katastrálním území Borová Lada, parc. č. 18/2, 30/1, 30/3, 30/16, 30/18, 30/20, 43/4, 83/7, 98/1, 98/4, 98/5, 99/1, 99/2, 99/18, 118, 125/7, 151/1, 151/2, 288/1, 288/9, 288/14, 288/15, 289/2, 306/1, 306/2, 307/1, 308, 321/4, 332 v katastrálním území Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 225/9, 226/23, 227/38, 227/49, 227/56, 227/64, 227/73, 233/1, 254/3, 255 v katastrálním území Svinná Lada, parc. č. 51/2, 55/5, 73/2, 73/17, 440/2, 467/1, 468/1, 468/2, 468/3 v katastrálním území Černá Lada, vše obec Borová Lada, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:5000 a v měřítku 1:2000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezuje území, které tvoří pozemky parc. č. 25/1, 33/4, 33/13, 33/17, 35/2, 38/1, 41/1, 47/1, 47/14, 108/15, 132/2, 132/16, 132/23, 135/1, 135/2, 135/4, 135/5, 136/3, 137/1, 143, 148/1, 155/1, 155/15, 155/20, 157/3, 157/4, 202/1, 202/2, 241/6, 241/7, 250/3, 259/12, 259/19, 270/1, 283/1, 283/2, 288/1, 293/1, 296, 299 v katastrálním území Borová Lada, parc. č. 18/2, 30/1, 30/3, 30/16, 30/18, 30/20, 43/4, 83/7, 98/1, 98/4, 98/5, 99/1, 99/2, 99/18, 118, 125/7, 151/1, 151/2, 288/1, 288/9, 288/14, 288/15, 289/2, 306/1, 306/2, 307/1, 308, 321/4, 332 v katastrálním území Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 225/9, 226/23, 227/38, 227/49, 227/56, 227/64, 227/73, 233/1, 254/3, 255 v katastrálním území Svinná Lada, parc. č. 51/2, 55/5, 73/2, 73/17, 440/2, 467/1, 468/1, 468/2, 468/3 v katastrálním území Černá Lada, vše obec Borová Lada, které budou současně po dobu realizace stavby využívány pro umístění zařízení staveniště.
3. Přístup ke stavbě bude řešen z pozemních a místních komunikací v obci Borová Lada a po pozemcích dotčených stavbou.
4. Z hlediska ochrany práv vlastníka dotčených pozemků Správy NP a CHKO Šumava je nutné dodržet tyto podmínky:
 - a) Do zahájení kolaudačního řízení bude předložen Správě NP a CHKO Šumava návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, geometrický plán pro zřízení věcného břemene nutný k ohodnocení úhrady za zřízení věcného břemene a zároveň vydané stanovisko ze dne 27.08.2010 č. j. NPS 6197/2010. Úhrada za zřízení věcného břemene bude řešena v ceně zjištěné znaleckým posudkem. Znalecký posudek bude obsahovat cenu dle cenového předpisu a cenu v místě a čase obvyklou, jako cena rozhodující bude cena vyšší. K ceně za věcné břemeno bude připočtena DPH dle platných předpisů. Správa neponese žádné náklady.

- b) Dřeviny podél komunikací budou dostatečně zabezpečeny proti poškození a výkop bude situován minimálně 3 m od kmene paty stromů (v ideálním případě mimo průmět korun, který vymezuje kořenový systém).
 - c) Výkop bude realizován lehkou mechanizací (v problémových úsecích ručně).
 - d) Na vlhkých stanovištích budou práce probíhat v suchém období roku a mimo přivalové srážky.
 - e) Použitá mechanizace bude mimo silnice a cesty couvat a za sebou bude realizovat výkopové práce bez zbytečných přejezdů, které by poškozovaly půdní kryt.
 - f) Voda odčerpáná z výkopu nesmí zakalit vodní toky. Nekontaminovanou ji lze vypouštět na okolní pozemky.
5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Při vytyčování trasy vedení kanalizace a vodovodu a dále při jejím provádění bude dbáno, aby byl zachován dostatečný odstup od vzrostlých dřevin (min. mimo průměr koruny tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému stromů). Tato podmínka se netýká dřevin, u nichž bude příslušným orgánem ochrany přírody povoleno jejich pokácení.
 - b) V místech, kde trasa vedení kanalizace nebo vodovodu bude probíhat v blízkosti dřevin, budou tyto dřeviny (tj. jejich nadzemní i podzemní část) při stavebních pracích vhodným technickým opatřením zabezpečeny proti poškození.
 - c) Pro konečné terénní úpravy nebudou pro osetí travním semenem použity geograficky a geneticky nepůvodní druhy rostlin.
 - d) Po skončení veškerých stavebních prací bude terén v celé trase uveden do stavu blízkému původnímu.
 - e) Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, vypracované v dubnu 2010 Ing. Martinou Hřebekovou, se sídlem Kvilda 36, 384 93 Kvilda. Případné změny nelze provést bez předchozího odsouhlasení orgánem ochrany přírody.
 - f) Stavba a úprava ploch v okolí stavby budou realizovány takovými technickými prostředky a postupy, aby nedošlo k poškození stávajících vzrostlých dřevin podél komunikací. Trasa kanalizace a vodovodu bude vedena okolo vzrostlých stromů mimo průmět koruny vymezující jejich kořenový systém, minimálně ve vzdálenosti 3 m od jejich kmene.
 - g) Výkopové práce mimo zpevněné komunikace budou prováděny lehkou mechanizací takovým způsobem, aby nebyl pojižděním výkopové techniky nadměrně poškozován půdní kryt.
 - h) Výkopové práce pro uložení gravitační části kanalizace Svinná Lada a výtlačku z čerpací stanice Svinná Lada vedené mimo zpevněné komunikace budou prováděny v suchém období roku. V případě déle trvajícího deštivého počasí budou stavební práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu, aby nedošlo k nadměrnému rozrušení zvodnělého terénu pojezdy techniky.
 - i) V případě nutnosti odčerpávání vody z provedených výkopů bude tato voda vypouštěna na okolní pozemky a nikoliv přímo do vodního toku, aby bylo zabráněno zakalení vodního toku.
 - j) Po vydání stavebního povolení a výběru dodavatele stavby bude za účasti investora stavby, dodavatele a pověřeného pracovníka Správy NP Šumava provedena terénní pochůzka pro stanovení přesného způsobu provádění stavby včetně vymezení přístupových tras, manipulačních a skladovacích ploch a vymezení úseků, kde práce budou případně prováděny ručním výkopem a pod dohledem pracovníků Správy NP Šumava.
6. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Dotčené pozemky zemědělské půdy budou uvedeny do takového stavu, aby je bylo možno nadále zemědělsky obdělávat.
 - b) V dostatečném předstihu bude projednán harmonogram prací s vlastníky, popř. nájemci dotčené zemědělské půdy, aby se tím předešlo větším škodám na porostech.
7. Z hlediska ochrany veřejného zdraví je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) KHS JČ. kraje požaduje nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu předložit doklad o kvalitě pitné vody z vodovodu – v rozsahu kráceného rozboru vzorku vody.

- b) Nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu bude předložen doklad, že materiál použitý k výstavbě vodovodního řadu splňuje požadavky zdravotní nezávadnosti.
8. Z hlediska ochrany lesa je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Trasa přes lesní pozemky parc. č. 137/1 a 148/1 v k. ú. Borová Lada bude vedena po průseku, využívaném v zimním období jako lyžařská trasa, v rámci výstavby nedojde k žádnému kácení stromů na těchto pozemcích.
 - b) Bude důsledně dbáno na dodržování § 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, a budou dodrženy podmínky, popř. připomínky vlastníků lesních pozemků.
9. Z hlediska památkové péče je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy podle § 21 -23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Proto je nutné, aby investor zabezpečil provedení záchranného archeologického průzkumu na dotčeném území. Rozsah a formu výzkumu určí přímo některá z oprávněných institucí (Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, Archeologický ústav v Praze).
 - b) Na provedení archeologických prací uzavře investor řádnou dohodu s oprávněnou institucí. Seznam dalších oprávněných institucí je k dispozici na archeologickém odd. Jihočeského muzea v Českých Budějovicích. K památkově chráněným objektům je nutné pak požádat o vyjádření příslušný památkový ústav, v tomto případě Národní památkový ústav v Českých Budějovicích.
10. Z hlediska dopravy na místních komunikacích je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Hloubka uložení vedení bude podle ČSN 736005 nejméně 1,5 m pod povrchem vozovky.
 - b) Všechny části trubních i kabelových vedení musí být před uložením prohlédnuty.
 - c) Vedení musí být uloženo na takových základech, které zaručují naprostou bezpečnost jejich uložení.
 - d) Před definitivním záhozem musí být všechna vedení, mimo kabelových, podrobena příslušným nařízeným zkouškám.
 - e) Za průběh zvláštního užívání odpovídá starostka Obce Borová Lada.
11. Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Při stavbě nebude porušen povrch silnice III/1672.
 - b) Přečhy silnice budou provedeny kolmo podvrtem. Startovací a cílová jáma bude mimo konstrukci vozovky. Vedení bude mít krytí min. 1,2 m.
 - c) Podélné vedení bude mít rovněž krytí min. 1,2 m, vedení bude uloženo v zeleném pásu silnice.
 - d) V případě, že nebude technicky možné provést pokládku vedení bez porušení povrchu silnice, bude výkop a následná oprava provedena dle stanovených požadavků. Takovéto zásahy (výkopy) do silnice budou minimalizovány a oprava bude provedena tak, aby vznikl co nejmenší počet pracovních spár, tj. výprava krytu vozovky bude min. v šířce jednoho jízdního pruhu (přesný rozsah bude dohodnut dle zásahu do silnice se zástupcem SÚS Jčk).
 - e) Do vydání stavebního povolení bude mezi investorem stavby a SÚS Jčk, závodem Prachatice, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění vedení v pozemku ve správě SÚS Jčk.
 - f) Před započítím prací musí investor nebo zmocněná organizace v dostatečném časovém předstihu požádat u MěÚ Vimperk – odboru dopravy a silničního hospodářství o zvláštní užívání silnice III/1672 podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb. Náležitosti žádosti stanoví zákon č. 13/1997 Sb. a vyhláška č. 104/1997 Sb., v platném znění.
 - g) Jestliže při vlastním ukládání vodovodního řadu dojde k omezení provozu na silnici III/1672, musí investor nebo zmocněná organizace v dostatečném časovém předstihu požádat u MěÚ Vimperk – odboru dopravy a silničního hospodářství o uzavírku podle § 24 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb. Náležitosti žádosti stanoví zákon č. 13/1997 Sb. a vyhláška č. 104/1997 Sb.
 - h) Před vlastním prováděním stavebních prací převezme zhotovitel od zástupce SÚS Jčk, závodu Prachatice (p. Plánka, tel. 606 614 121, nebo p. Flachse, tel. 607 244 625)

- protokolárně dotčený úsek do dočasného užívání a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět.
- i) Po obdržení kolaudačního souhlasu nebo po schválení s užíváním uzavře investor se SÚS JČK smlouvu o zřízení věcného břemene a v určeném termínu provede vklad do katastru nemovitostí a finanční úhradu.
12. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Odstraňování odpadů, které při stavbě vzniknou, bude prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími vyhláškami.
- b) Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží zhotovitel stavby doklady o likvidaci odpadů.
13. Z hlediska ochrany vod je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Při provádění prací nesmí dojít ke znečištění vodního toku Teplé Vltavy stavebním materiálem a závadnými látkami.
- b) Na stavbu bude zpracován havarijný a povodňový plán.
- c) Před zahájením provádění stavby na pozemcích ve správě Povodí Vltavy, s. p., bude prokazatelně oznámen Povodí Vltavy, s. p., přesný termín zahájení prací.
- d) Stavbou porušené pozemky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, s. p., budou uvedeny do původního stavu.
- e) Zahájení a ukončení prací bude písemně oznámeno.
- f) Pozemky parc. č. 254/3 v k. ú. Svinná Lada a pozemky parc. č. 293/1 a 296 v k. ú. Borová Lada jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, státní podnik. Povodí Vltavy, s. p., požaduje před zahájením stavebního řízení majetkoprávní vypořádání. V případě vedení nové trasy kanalizace po nové lávce, požaduje Povodí Vltavy, s. p., odstranění stávajícího přechodu řeky.
- g) Povodí Vltavy, státní podnik, z důvodu umístění stavby v záplavovém území neodpovídá za případné škody vzniklé průchodem velkých vod a za škody vzniklé v důsledku neplnění povinností dle § 415 a násl. Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.
- h) Budou dodrženy všechny podmínky dané Povodím Vltavy, s. p., které jsou uvedeny ve vyjádření ze dne 30.08.2010 č. j. 33234/2010-143.
14. Z hlediska ochrany vodohospodářských staveb nacházejících se na stavebním pozemku je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Před zahájením provádění stavby bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných společností ČEVAK, a. s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede společnost ČEVAK, a. s. – p. Kodada, tel. 606 913 111 (vytýčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
- b) Kanalizace pro veřejnou potřebu bude navržena v min. profilu DN 250.
- c) V projektové dokumentaci pro stavební řízení bude uvedena kapacita vodních zdrojů a nové ČOV. Dále bude doplněn popis kanalizace pro Černá Lada.
- d) Projektová dokumentace pro stavební řízení bude předložena k vyjádření společnosti ČEVAK, a. s.
- e) Budou dodrženy min. vzdálenosti uvedené v ČSN 73 6005. Tam, kde to není možné a při křížení, je potřeba řešit zvýšenou ochranu kabelu uložením do chráničky. U těchto případů musí provozovatel sítě vydat písemný souhlas se záhozem.
- f) Při provádění bezvýkopové technologie budou dodrženy podmínky provozu společnosti ČEVAK, a. s., které budou vydané na místě při vytýčování vodohospodářských sítí.
- g) Nejpozději při uvedení do provozu bude provozovateli sítě předáno geodetické zaměření skutečného provedení těchto částí vybudované sítě.
- h) Křížení je nutno řešit kolmá.
- i) Křížení kanalizace nebo kanalizační přípojky se zásahem do její konstrukce nebo profilu je nepřijatelné. Pokud dojde při realizaci k poškození kanalizace nebo kanalizační přípojky, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím provozního technika společnosti ČEVAK, a. s., nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů.
- j) Projektová dokumentace pro stavební řízení bude respektovat ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí).
- k) K předání stavby doloží dodavatel stavby investorovi potvrzení společnosti ČEVAK, a. s., o splnění podmínek vydaného vyjádření.

15. Z hlediska ochrany vedení elektronických komunikací nacházejícího se na stavebním pozemku je nutné dodržet tyto podmínky:

- a) Dojde-li ke střetu stavby s PVSEK a NVSEK, je povinen žadatel projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., pověřeného ochranou sítě – Jan Vávra (tel.: 387 824 155, 606 694 054, e-mail: jan.vavra@o2.com) (dále jen „POS“).
- b) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- c) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo podzemního vedení sítí elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) a nadzemního vedení sítí elektronických komunikací (dále jen „NVSEK“) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- d) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.
- e) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 pověřenému ochranou sítě (dále jen „POS“). Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- f) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
- g) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zajistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- h) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- i) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- j) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- k) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- l) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- m) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- n) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv změnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- o) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- p) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- q) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- r) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- s) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.
- t) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- u) Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- v) Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordináční atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- w) Při projektování stavby, rekonstrukce, či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektronických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím

pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

- x) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- y) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- z) Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to za použití otevřeného plamene a podobných technologií.
- aa) V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- bb) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- cc) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.
- dd) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS.
- ee) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- ff) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- gg) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- hh) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- ii) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
16. Z hlediska ochrany elektrického vedení, které se nachází na stavebním pozemku, je nutné dodržet tyto podmínky:
- a) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.
 - b) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob; a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - c) Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynu zaměstnanců ECR.
 - d) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
 - e) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, apod.), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označením výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si E.ON ČR vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 - f) Přizvání zástupce ECR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - g) Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a ČSN 33 33 01.
 - h) Při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECR.
 - i) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě (dále jen RSS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s RSS VVN.
 - j) Veškerá práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, bude provedeno za beznapěťového stavu vedení a vypnutí je požadováno objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 - k) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále je nutné dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
 - l) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 - m) Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR.

17. V projektové dokumentaci budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, tj. přiměřeně se týká řešení uspořádání a vybavení staveniště.
18. Stavba je svým charakterem vodním dílem, na které vydává vodoprávní povolení příslušný vodoprávní úřad, tj. MěÚ Vimperk – odbor životního prostředí.
19. Projektová dokumentace stavby musí být vypracována podle § 158 odst. 1 stavebního zákona fyzickou osobou, která získala oprávnění k této činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a její rozsah a obsah musí být v souladu s § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, tj. při jejím vypracování se postupuje podle přílohy č. 1 této vyhlášky.
20. Ve vytyčovacím výkrese stavby bude poloha všech objektů stavby polohopisně a výškopisně zakótována vzhledem ke stávajícím nadzemním objektům, ochranným pásmům a hranicím pozemků.
21. Žádost o stavební povolení bude obsahovat náležitosti uvedené v § 110 stavebního zákona a v § 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, tzn. na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 2 výše uvedené vyhlášky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada
Václav Nosek, nar. 20.09.1944, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
Jana Nosková, nar. 20.08.1946, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
Antonín Nahodil, nar. 14.11.1957, Nový Svět 22, 384 92 Borová Lada
Vladimír Nahodil, nar. 23.09.1956, Nový Svět 49, 384 92 Borová Lada
Petr Židlický, nar. 14.08.1966, Borová Lada 17, 384 92 Borová Lada
Milada Vávrová, nar. 03.05.1949, Borová Lada 55, 384 92 Borová Lada
Jaroslav Kuboň, nar. 06.01.1938, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
Jiřina Kuboňová, nar. 14.09.1938, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
Ing. Roman Šplíchal, nar. 16.05.1957, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Ivana Šplíchalová, nar. 20.02.1959, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Vlastimil Schartner, nar. 25.06.1951, K. Weise 395, 385 01 Vimperk II
Ing. Ivan Hojdar, nar. 07.05.1975, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
MUDr. Alena Hojdarová, nar. 04.09.1973, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
Romana Píchová, nar. 28.09.1975, Dříteň 152, 373 51 Dříteň
Antonín Myslivec, nar. 17.02.1953, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
Anna Myslivcová, nar. 25.01.1956, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
Zemědělská vodohospodářská správa, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov 1
Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
Správa a údržba silnic JČK, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10
Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Pozemkový fond ČR, Rudolfovska tř. 80, 370 01 České Budějovice 1
ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
E.ON Česká Republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1

O d ů v o d n ě n í :

Dne 02.03.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 20.05.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 01.07.2011.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla připojena dokumentace stavby vypracovaná oprávněnou osobou, doklad prokazující vlastnické, či „jiné právo“ k pozemkům a

stavbám, který opravňuje stavebníka provést požadovanou stavbu, závazná stanoviska dotčených orgánů, tj. Správa NP a CHKO Šumava, MěÚ Vimperk – odbor životního prostředí, MěÚ Vimperk – odbor dopravy a silničního hospodářství a Krajské hygienické stanice JČK, a vyjádření Obce Borová Lada, Zemědělské vodohospodářské správy, Správy a údržby silnic JČK, Pozemkového fondu ČR a Povodí Vltavy, s. p., a správců technické infrastruktury, tj. společností ČEVAK, a. s., Telefonica O2 ČR, a. s., a E.ON ČR, s. r. o.

Stavební úřad opatřením ze dne 08.08.2011 oznámil podle § 87 odst. 1) stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům (uvedeným v rozdělovníku tohoto rozhodnutí). K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 08.09.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 27 správního řádu a podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona přísluší:

- 1.) Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada
- *stavebník*
- *vlastník stavebních pozemků parc. č. 108/15, 132/2, 132/16, 132/23, 135/1, 135/4, 155/1, 157/3, 157/4, 202/2, 250/3 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 18/2, 43/4, 83/7, 98/1, 98/4, 99/2, 118, 151/2, 307/1 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 226/23 v k. ú. Svinná Lada*
- *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*
- 2.) Václav Nosek, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 25/1 v k. ú. Borová Lada*
- 3.) Jana Nosková, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 25/1 v k. ú. Borová Lada*
- 4.) Antonín Nahodil, Nový Svět 22, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebních pozemků parc. č. 47/1 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 99/1, 151/1, 288/9, 288/15, 289/2, 321/4 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 73/2, 73/17 v k. ú. Černá Lada*
- 5.) Vladimír Nahodil, Nový Svět 49, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebních pozemků parc. č. 47/1 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 99/1, 151/1, 288/9, 288/15, 289/2, 321/4 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 73/2, 73/17 v k. ú. Černá Lada*
- *vlastník stavebního pozemku parc. č. 288/1 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 6.) Petr Židlický, Borová Lada 17, 384 92 Borová Lada
- *vlastník stavebního pozemku parc. č. 47/14 v k. ú. Borová Lada*
- 7.) Milada Vávrová, Borová Lada 55, 384 92 Borová Lada
- *vlastník stavebního pozemku parc. č. 135/2 v k. ú. Borová Lada*
- 8.) Jaroslav Kuboň, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 155/20 v k. ú. Borová Lada*
- 9.) Jiřina Kuboňová, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 155/20 v k. ú. Borová Lada*
- 10.) Ing. Roman Šplíchal, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
- *spoluvlastník stavebních pozemků parc. č. 30/1, 30/3, 30/18 v k. ú. Nový Svět u B. Lad*
- 11.) Ivana Šplíchalová, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
- *spoluvlastník stavebních pozemků parc. č. 30/1, 30/3, 30/18 v k. ú. Nový Svět u B. Lad*
- 12.) Vlastimil Schartner, K. Weise 395, 385 01 Vimperk II
- *vlastník stavebního pozemku parc. č. 30/20 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 13.) Ing. Ivan Hojdar, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 99/18 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 14.) MUDr. Alena Hojdarová, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 99/18 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 15.) Romana Píchová, Dříteň 152, 373 51 Dříteň
- *vlastník stavebního pozemku parc. č. 288/14 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 16.) Antonín Myslivec, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 55/5 v k. ú. Černá Lada*
- 17.) Anna Myslivcová, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
- *spoluvlastník stavebního pozemku parc. č. 55/5 v k. ú. Černá Lada*

- 18.) Zemědělská vodohospodářská správa, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov 1
- *správce stavebních pozemků parc. č. 299 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 467/1, 468/1, 468/3 v k. ú. Černá Lada*
- 19.) Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- *správce stavebních pozemků parc. č. 33/4, 33/13, 35/2, 38/1, 41/1, 136/3, 137/1, 143, 148/1, 155/15, 202/1, 259/12, 259/19, 288/1 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 125/7, 308 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 225/9, 227/38, 227/49, 227/56, 227/64, 227/73, 233/1 v k. ú. Svinná Lada*
- 20.) Správa a údržba silnic Jčk, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10
- *správce stavebních pozemků parc. č. 33/17, 135/5, 241/6, 241/7, 270/1, 283/1, 283/2 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 306/1, 306/2 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad, parc. č. 255 v k. ú. Svinná Lada, parc. č. 440/2, 468/2 v k. ú. Černá Lada*
- 21.) Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
- *správce stavebních pozemků parc. č. 293/1, 296 v k. ú. Borová Lada, parc. č. 254/3 v k. ú. Svinná Lada,*
- *správce povodí v oblasti povodí vodního toku Horní Vltava*
- 22.) Pozemkový fond ČR, Rudolfovska 80, 371 13 České Budějovice
- *správce stavebních pozemků parc. č. 30/16, 332 v k. ú. Nový Svět u Borových Lad*
- 23.) ČEVAK, a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
- *správce technické infrastruktury nacházející se na stavebním pozemku*
- 24.) Telefónica O2 Czech Republic, a. s., P. O. BOX 56, 130 76 Praha 3
- *správce technické infrastruktury nacházející se na stavebním pozemku*
- 25.) E.ON ČR, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
- *správce technické infrastruktury nacházející se na stavebním pozemku*

Vzhledem ke skutečnosti, že pro území, v němž je navrženo umístění předmětné stavby, je zpracována a schválena územně plánovací dokumentace, tj. Územní plán sídelního útvaru Borová Lada, oznámil stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě doporučeně do vlastních rukou na doručenkou a účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. Územním plánem sídelního útvaru Borová Lada. Umístění stavby vyhovuje požadavkům stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecným požadavkům na využívání území, požadavkům zvláštních právních předpisů, stanoviskům dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a požadavkům ochrany práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V oznámení o zahájení řízení byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že námitky účastníků a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. Zároveň byl žadatel upozorněn na povinnost vyvěšení informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to doby veřejného ústního jednání.

Během provedeného územního řízení nebyly účastníky řízení uplatněny žádné připomínky ani námitky, ani uplatněna žádná nová stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„Otisk úředního razítka“



Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování



Rozdělovník – č. j. VUP 25280/11-195/11-JAV 328.3:**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 písm. a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 11.08.2011.

Příloha pro žadatele:

- ověřené situační výkresy na podkladě kopie katastrální mapy v měřítku 1:2000 a v měřítku 1:500 budou předány po nabytí právní moci územního rozhodnutí spolu s jedním vyhotovením územního rozhodnutí opatřeného záznamem o účinnosti (§ 92 odst. 4 stavebního zákona).

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní rozhodnutí o umístění stavby se doručuje jednotlivě doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):**

Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada
- zastoupena: AQUAŠUMAVA, s. r. o., Palackého 898, 340 22 Nýrsko, IDDS: 6q5usby
Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada, IDDS: 87xbg4x

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2) stavebního zákona (územní rozhodnutí o umístění stavby se doručuje veřejnou vyhláškou):

Václav Nosek, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
Jana Nosková, Borová Lada 22, 384 92 Borová Lada
Antonín Nahodil, Nový Svět 22, 384 92 Borová Lada
Vladimír Nahodil, Nový Svět 49, 384 92 Borová Lada
Petr Židlický, Borová Lada 17, 384 92 Borová Lada
Milada Vávrová, Borová Lada 55, 384 92 Borová Lada
Jaroslav Kuboň, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
Jiřina Kuboňová, Borová Lada 10, 384 92 Borová Lada
Ing. Roman Šplíchal, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Ivana Šplíchalová, Na Srpečku 326/7, Hlubočepy, 152 00 Praha 52
Vlastimil Schartner, K. Weise 395, 385 01 Vimperk II
Ing. Ivan Hojdar, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
MUDr. Alena Hojdarová, Nový Svět 9, 384 92 Borová Lada
Romana Píchová, Dříteň 152, 373 51 Dříteň
Antonín Myslivec, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
Anna Myslivcová, Černá Lada 7, 384 92 Borová Lada
Zemědělská vodohospodářská správa, Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov 6
Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
Správa a údržba silnic JČK, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10
Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Pozemkový fond ČR, Rudolfovská 80, 371 13 České Budějovice
Obec Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada
ČEVAK, a. s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., P. O. BOX 56, 130 76 Praha 3
E.ON ČR, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Dotčené orgány (na doručenkou):

Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, IDDS: mmwuufk
Krajská hygienická stanice JČK, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice, IDDS: agzai3c
Obecní úřad Borová Lada, Borová Lada 38, 384 92 Borová Lada, IDDS: 87xbg4x
MěÚ Vimperk – ŽP (VH, ZPF, LH)
MěÚ Vimperk – DaSH

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na místě obvyklém:

Obecní úřad Borová Lada (2 x – 1 x vyvěsit na místě obvyklém, 1 x vrátit zpět potvrzené)
MěÚ Vimperk – odbor HB (2 x – 1 x vyvěsit na místě obvyklém, 1 x vrátit zpět potvrzené)
MěÚ Vimperk – odbor ŠkaCR (vyvěsit na elektronické adrese www.vimperk.cz)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.